

Föreningen Seminarieparkens vänner

Verksamhetsberättelse 2022

Inledning

Den 11 november lämnade advokat Carolina Bergholtz, för Seminarieparkens vänners räkning, in sin klagan om domvilla till Högsta Domstolen. Vårt ärande har i skrivandets stund ännu inte kommit upp för prövning. Vi hoppas givetvis att utfallet skall bli till vår fördel.

Antalet rödlistade arter har under året ökat med tre till tretton tack vare Kenth Kärsryd, som regelbundet gör en inventering i kvarteret Seminariet samt uppdaterar Artdatabanken. Det går att läsa om dessa iakttagelser i vår FB-grupp Rädda Seminarieparken.

Seminarieparkens vänner har under året också inlett ett samarbete med sex andra föreningar i Uppsala, nämligen Föreningen Vårda Uppsala, Föreningen Rädda Eriksbergs skogar, Föreningen Sydöstra Uppsala, Föreningen Malma by och ängar, gruppen Värna Ulleråker och Naturskyddsföreningen i Uppsala. Syftet med samarbetet är att påverka politikerna i Uppsala för att få en bättre planeringsprocess som bättre tillvaratar boendes synpunkter.

Föreningen vill också uppmärksamma alla på den utmärkta skriften om Folkskoleseminariet i Uppsala, kvarteret Seminariet, Kompletterande kunskapsunderlag från SLU 2011-11-15. Den tar fram ett kompletterande kunskapsunderlag med fokus på *helhetsmiljön* ur ett nationellt perspektiv. En läsvärd och mycket bra sammanfattning om Kvarteret Seminariet. Se seminarieparken.se/seminarietradgardens_historia.

Byggandet i Uppsala går mot ett tvärstopp som är bra för Seminarieparken. Fastighetstidningen skrev i höstas att 35 procent av byggherrarna i Sverige uppger att byggstarter flyttats fram eller ställts in. I hälften av fallen beror det på kriget i Ukraina. Det visar nya siffror från Byggbakta. Bostadsmarknaden kommer att gunga rejält när köpare inte ser skäl att köpa idag när det blir billigare. Bostadsutvecklare och byggbolag står inför ett tvärstopp på bostadsmarknaden.

Publicerade brev och artiklar från styrelsen

Debattkväll: Vi samarbetande sju föreningar skickade in en inbjudan 2022-07-02 till toppnamnen för samtliga partier att medverka vid en debattkväll i Folkuniversitetets aula den 24 augusti inför det kommande valet till kommunfullmäktige i september. Intresset var stort bland åhöraren med över 50 närvarande plus representanterna från samtliga politiska partier.

Huvudtemat för kvällen var medborgarperspektivet vid fysisk planering. Aktuella frågor var bland andra:

- Hur vill ditt parti utveckla arbetsformerna för att säkerställa en aktiv medborgarmedverkan vid den fortsatta utbyggnaden av staden och landsbygden?
- Hur ska framförda synpunkter tas om hand och arbetas in i planerna?
- Vilken tyngd har faktaunderlag rörande kultur- och naturmiljö, biologisk mångfald, klimathänsyn mm vid lämplighetsprövningen enligt plan- och bygglagen?

UNT Debatt: Medborgarinflytandet viktigt när Uppsala växer (2022-08-23).

Vi, samarbetande sju föreningar och opinionsgrupper verksamma i Uppsala, har samstämt reagerat på hur medborgarinflytandet alltmer har kommit att åsidosättas i kommunens planering. Vi agerar nu därför tillsammans för att få till stånd en större respekt för medborgarperspektivet. I artikeln utpekades sju områden: 1. Planeringen ska leva upp till lagarnas anda och krav, 2. Planeringen ska ske med öppenhet och ärlighet, 3. Planeringen ska bygga på saklig grund och relevant kunskap, 4. Planeringen ska involvera dem den berör, 5. Planeringen ska ta hänsyn till de lokala perspektiven, 6. Planeringen ska företräddas av kommunens tjänstemän och politiker 7. Ansvariga politiker ska vara tillgängliga för frågor och svar.

UNT Insändare: Vill Uppsalaborna ha en förtätad storstad? (2022-09-12)

Representanter för 14 undertecknade föreningar skriver: Naturmark och andra grönområden, både i och utanför Uppsala bör värnas. Vi ifrågasätter gemensamt Uppsala kommuns byggplaner. Planerna brister i hänsyn till både befolkningen och naturen. Förutom att kommunen väljer att bygga bort många naturområden, byggs husen så tätt att mindre öppna ytor försvinner och därmed också solljuset mellan husen. Ledordet tycks vara förtätning. Boende tvingas nu inse att det omkringsliggande området inte alls har den karaktär som de en gång aktivt valde.

Vårt Pressmeddelande: Klart för nytt bostadsbygge vid Seminariet. Vårt yttrande med anledning av MMÖD:s dom daterad 2022-09-02. Vi skrev bl.a. Med stor sorg kan vi idag konstatera att vårt arbete under 10 år har varit förgäves! Vi har idag tagit del av Mark- och miljööverdomstolens beslut som innebär att den avslår Föreningen Seminarieparkens vänners överklagan. Därmed kommer flerfamiljshus att byggas i en orörd kulturmiljö. Domen får enligt 5 kap. 5 § lagen (2010:921) om mark- och miljödomstolar inte överklagas! Se seminarieparken.se/yttranden och överklaganden

UNT artikel 2022-09-05. En av Uppsala äldsta byggstrider har avgjorts i högsta instans. Drygt 100 nya lägenheter och upprustad park i kvarteret Seminariet får klartecken.

Tidningen skriver bl.a. Domstolen stöder sig bland annat på ett yttrande från Riksantikvarieämbetet som anser att utbyggnaden i och för sig innebär ett intrång i helhetsmiljön, men inte av så allvarligt slag att planen bör stoppas. Mark- och miljööverdomstolen påpekar också att länsstyrelsen godkänt planerna. Domstolens slutsats är att utbyggnaden inte innebär, med lagens ord, "påtaglig skada" på riksintresset.

Även föreningen Seminarieparkens vänner överklagade, men Mark- och miljööverdomstolen anser att de inte är en sådan typ av förening som har rätt att överklaga detaljplanen och avvisar därför deras invändningar utan att pröva dem. Ordförande kommenterar i artikeln bl.a. att den kommer att sakna den avskildhet som en park ska ha, när det byggs flerbostadshus. Vår uppfattning är att den kommer att upplevas som en förlängning av de privata bostädernas gård. Det blir inte möjlighet till samma spontana vistelse som i dag när 200-300 boende i parken också ska vara där.

Bonava konstaterar följande: Vi är väldigt glada att vårt omfattande kultur- och arkitekturarbete i den omarbetade detaljplanen fick gehör. Nu får Uppsala en stor allmän park i Seminariet tillsammans med vackra bostäder. Byggstart för den första etappen planeras till våren 2024, med inflyttning två år senare. Den andra och sista etappen bedöms vara färdigbyggd sommaren 2027.

UNT konstaterar också: Det här är andra gången som högsta instans tar ställning till byggplaner vid seminariet. 2014 stoppade domstolen en detaljplan som innehöll nästan dubbelt så många lägenheter och högre hus än dagens byggplaner. Enligt domstolen skulle en sådan utbyggnad förstöra den värdefulla helhetsmiljön med seminariebyggnaderna och undervisningsträdgården.

Som en tröstande röst rekommenderas följande insändare: Seminariet – en riktigt usel detaljplan UNT 2022-09-07 av Claes Leijon, Uppsala.

Vårt pressmeddelande 2022-11-19, att Högsta Domstolen granskar beslutet om detaljplan i Uppsala. Efter drygt 10 års diskussioner om bebyggelseplaner i kvarteret Seminariet är nu ärendet i Högsta Domstolen. Ett beslut i Mark- och miljööverdomstolen fattades i september som gav klartecken för att bebygga delar av kvarteret. Föreningens Seminarieparkens Vänner överklagan hade då avvisats

och därmed också argumenten mot nybebyggelse. Vi anser att ett processfel, s.k. *domvilla* uppstod när *vår överklagan avvisades* trots att föreningen fått prövningstillstånd. Det innebär att våra argument i överklagan inte beaktades.

Våra överklaganden

Vi erhöll 2022-09-02 Mark- och miljööverdomstolens dom med beskedet att:

1. Mark- och miljööverdomstolen avvisar överklagandet från Föreningen Seminarieparkens Vänner.

2. Mark- och miljööverdomstolen avslår övriga överklaganden (17 stycken).

Domen får enligt 5 kap. 5 § lagen (2010:921) om mark- och miljödomstolar inte överklagas. Se seminarieparken.se/yttranden och överklaganden.

Vår klagan om domvilla skickade vi in till Högsta domstolen 2022-11-10. Vi anser att ett processfel, s.k. *domvilla* uppstod när *vår överklagan avvisades* trots att föreningen fått prövningstillstånd. Det innebär att våra argument i överklagan inte beaktades.

Föreningen har därför yrkat att Mark- och miljööverdomstolens dom den 2 september 2022 i mål nr P 7406– 21 ska undanröjas. Våra grunder för vårt yrkande är ”att Mark- och miljööverdomstolen inte utövat tillräcklig processledning i målet, har Mark- och miljööverdomstolen åsidosatt en för förfarandet normerande processföreskrift. Under alla förhållanden har den normerande processföreskriften blivit felaktigt tillämpad. Domvilla enligt 59 kap. 1 § st. 1 p. 4 rättegångsbalken föreligger därmed”.

I vår klagan om domvilla redogör vi för de omständigheter som visar att vi uppfyller villkoren för klagorätt i målet. Vår klagan om domvilla finns i sin helhet att läsa på vår hemsida: seminarieparken.se/yttranden och överklaganden.

Vi avvisar Bonavas ifrågasättande av vår klagorätt, där man skriver att ”Föreningens ändamål är att driva en viss sakfråga, knutet till ett visst markområde, varför Föreningen inte kan anses uppfylla kraven i 16 kap. 13 § miljöbalken”. Vi gör däremot gällande att vår ”verksamhet bedrivs på så vis att den kan anses representera allmänheten för att bevaka allmänna naturskydds- eller miljöintressen, i sin tur på ett sådant sätt att den uppfyller kraven i 16 kap. 13 § miljöbalken (jfr Högsta domstolens beslut den 9 juli 2020, mål nr Ö 6554-19)”. Sammantaget gör vi gällande att ”det saknas positivt stöd för antagandet att utgången i det konkreta fallet skulle ha blivit densamma även om rättegångsfelet inte hade förekommit”.

Våra argument i överklagan att:

- den biologiska mångfalden inte har beaktats i hittillsvarande planprocess.
- frågor om artskydd måste behandlas inom ramen för planprocessen, vilket i sin tur innebär att tillräcklig utredning måste finnas tillgänglig.
- fridlysta arter ur samtliga fridlysningsaspekter har inte klargjorts i Uppsala kommuns miljökonsekvensbeskrivning (MKB).

Vid andra liknande domar har detaljplanen inte godkänts när relevanta konsekvensbeskrivningar har saknats eller varit för bristfälliga. Vår förhoppning är därför att Högsta Domstolen kommer att bifalla vår anmälan om domvilla.

Föreningens årsmöte, styrelsemöten och statistik 2022

Föreningens årsmöte hölls i Seminarieparken vid Vaktmästarbostaden 2022-04-20 kl. 18:00.
23 medlemmar var närvarande. Till ordförande för stämman valdes Meta Troell.

Val av ordförande:

Thomas Back valdes enhälligt till föreningens ordförande (2 år).

Val av övriga ledamöter:

Yvonne Tillman valdes till ordinarie styrelseledamot på två år, omval.

Följande ledamöter valdes på två år som ordinarie ledamöter på föregående årsmöte: Meta Troell, Lars O Ericsson som nu avsagt sig, Karin Ericsson och Thomas Back.

Val av suppleanter.

Följande valdes på ett år till suppleanter: Jacqueline Altberg, omval, Inger Sjöberg, omval, Inga-Lill Eriksson, omval.

Till revisorer återvaldes: Christina Björkstén som ordinarie och Erland Falk som suppleant.

Till valberedning omvaldes: Marianne Svanström, PO Sporrang och Bo Östen Svensson som sammankallande.

Under året har styrelsen sammanträtt 7 gånger: 2/3, 5/4, 18/9, 18/10, 25/10, 16/11, 14/12 samt konstituerande styrelsemöte 20/4.

Antalet medlemmar vid årets slut: 64, föregående år 92.

Antalet följare på facebook – Rädda Seminarieparken 2 029, föregående år 2 050.

Uppsala 2023-03-08

Föreningen Seminarieparkens Vänner

Styrelsen